

УДК 330.3

UDC 330.3

08.00.00 Экономические науки

Economics

**ПРОМЫШЛЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
ТАТАРСТАНА: ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ****INDUSTRIAL CONSTRUCTION OF
TATARSTAN: MAIN TRENDS**

Гимадиева Лилия Шарифзяновна
к. э. н., доцент, SPIN-код 6543-8068

Gimadieva Liliia Sharifzianovna
Cand. Econ. Sci, associate professor,
RSCI-SPIN-code 6543-8068
*Kazan State University of Architecture and
Engineering, the city of Kazan, Russia*

*Казанский государственный архитектурно-
строительный университет, Россия, Казань, ул.
Зеленая, 1, 420043*

В статье рассмотрены основные тенденции промышленного строительства в Республике Татарстан, а также анализируются расходы республики, ее основные проекты по промышленному строительству. Результатом строительства, как вида производственной деятельности, является строительная продукция – законченные и подготовленные к эксплуатации здания или сооружения производственного или непромышленного назначения. Строительство обеспечивает создание основных фондов и производственных мощностей экономики. А уже результатом инвестиций в основной капитал, является сооружение новых объектов и модернизация оборудования, покупка необходимых транспортных средств и инструментов, т.е. вложения в различные сферы экономики, которые будут способствовать приобретению, созданию, расширению основных фондов предприятий, а, значит, способствовать развитию субъектов хозяйствования и экономики в целом. Республика занимает лидирующие позиции в рейтинге не только по объемам жилищного строительства, но и по промышленному строительству. Дефицит капитала в области инвестиционно-строительной деятельности и слабое развитие строительного комплекса не сможет реализовать крупные промышленные и инфраструктурные проекты. В статье рассмотрены основные шаги республики, направленные на привлечение инвестиций, а, значит, развитие отрасли строительства, в частности, промышленного строительства

The article describes the main trends in industrial construction in the Republic of Tatarstan, as well as analyzed the costs of the Republic, its major projects for industrial construction. The result of construction, as a type of production activity, is construction products - finished or prepared for operation buildings or structures for production or non-production purposes. The construction ensures the creation of fixed assets and production capacities of the economy. And the result of investments in fixed capital is the construction of new facilities and upgrading of equipment, purchase of necessary vehicles and tools, i.e. investment in different sectors of the economy that will facilitate the acquisition, establishment, expansion of fixed assets of enterprises, and thus contribute to the development of economic entities and economy as a whole. The Republic takes leading positions in the ranking, not only in terms of housing, but also for industrial construction. The shortage of capital in the field of investment and construction activity and the weak development of the construction industry will not be able to implement large industrial and infrastructure projects. The article describes the main steps of the Republic, aimed at attracting investment and ensuring development of the construction industry, particularly industrial construction

Ключевые слова: СТРОИТЕЛЬСТВО,
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ, ИНВЕСТИЦИИ,
ЭКОНОМИКА РЕГИОНА

Keywords: CONSTRUCTING, INDUSTRY,
INVESTMENTS, REGION'S ECONOMY

Doi: 10.21515/1990-4665-129-088

В любой стране в современных условиях отрасль «строительство» выделяется как наиболее важное направление экономики. Динамика строительства оказывает существенное влияние на уровень и темпы

развития всех отраслей материального производства и социальной сферы. Строительство связывает более 70-ти отраслей промышленности и народного хозяйства. Ежегодно в строительстве расходуется около 10% машин и оборудования, используется 20% всего металлопроката, 40% лесоматериалов, 80% продукции строительных материалов. По объему выпускаемой продукции и количества занятого трудоспособного населения на строительную отрасль приходится 10-ая часть экономики страны. Результатом строительства, как вида производственной деятельности, является строительная продукция – законченные и подготовленные к эксплуатации здания или сооружения производственного или непроизводственного назначения. Строительство обеспечивает создание основных фондов и производственных мощностей экономики. А уже результатом инвестиций в основной капитал является сооружение новых объектов и модернизация оборудования, покупка необходимых транспортных средств и инструментов, т.е. вложения в различные сферы экономики, которые будут способствовать приобретению, созданию, расширению основных фондов предприятий, а значит способствовать развитию субъектов хозяйствования и экономики в целом.

Одним из регионов-лидеров Российской Федерации по основным макроэкономическим показателям является Татарстан. По объему валового регионального продукта республика занимает 6 место среди субъектов Российской Федерации, сельскому хозяйству и объему инвестиций в основной капитал – 3 место, промышленному производству и строительству – 5 место, вводу жилья – 7 место. Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство» в 2016 году составил 286,6 млрд руб., или 101,1% в сопоставимых ценах к уровню 2015 года [6]. Динамика объемов строительных работ представлена в таблице 1.

Таблица 1– Объем работ, выполненных по виду деятельности
«строительство» в Республике Татарстан

Год	2012	2013	2014	2015	2016
Всего (млрд. руб.)	282,6	282,9	282,9	283,5	286,6
В % к предыд. году	117,3	100,1	100,0	100,2	101,1

Как видно из таблицы 1, темпы роста объемов работ, выполненных по виду деятельности «строительство» имеют положительную динамику. В Республике Татарстане подвергается реформированию строительный комплекс, решаются вопросы повышения энергоэффективности и энергосбережения в ЖКХ, используются новые технологии и современные стройматериалы. Наступательная работа по всем этим направлениям позволяет республике сохранять лидерство среди регионов ПФО по ключевым показателям отрасли.

Республика является одной из наиболее экономически стабильных и процветающих регионов России. Наибольшее развитие в республике получили нефтедобыча, химия и нефтехимия, машиностроение и металлообработка, строительство, электроэнергетика и легкая промышленность. В 2016 году сохранилась положительная динамика промышленного производства, при этом наблюдалось ускорение темпов роста относительно предыдущих лет. По итогам 2016 года индекс промышленного производства составил 103,5% к уровню 2015 года [6]. Если в 2015 году в структуре промышленности Татарстан 70,4% приходилось на долю обрабатывающих производств, то в 2016 году эта доля увеличилась на 5 процентных пункта и составила 70,9%. Наибольшую долю в промышленности республики занимает производство нефтепродуктов, химия и нефтехимия – 36,2% в 2016 году (37,4% в 2015 году). 21,2 % в 2016 году приходилось на долю машиностроения (20,2% в 2015 году).

Производственная сфера экономики объединяя людей создает богатства. Производство способствует снижению безработицы, созданию новых рабочих мест, развитию науки и технологий, инноваций, делает востребованной науку. Когда развивается производство, в конечном счете, происходит рост доходов и повышение уровня жизни населения, в целом экономический роста страны и региона в частности. На сегодняшний день производство в России должно быть стержнем в экономической политике. Развитая экономика региона повышает ее авторитет, поэтому сегодня республика Татарстан может предложить партнёрство многим отечественным и иностранным предприятиям.

Промышленными центрами республики являются - Казань, Набережные Челны, Нижнекамск и Альметьевск.

За все время с начала добычи нефти на территории республики открыто 127 нефтяных месторождений, ведется значительная добыча известняка, глины, строительного песка и горючих сланцев. Химическая промышленность представлена заводами по производству пластика, нефтеполимерной смолы, каучука, лакокрасочных материалов.

Флагманом отрасли машиностроения в Татарстане являются автомобиле- и авиастроение. Достаточно развито производство компрессорного, вакуумного и холодильного оборудования, оборудования для топливной и нефтехимической промышленности, коммунального, санитарно-технического, подъемно-транспортного оборудования, производство оборудования для лесного хозяйства и строительства, судостроение и судоремонт, ремонт автомобилей и тракторов.

Промышленность Татарстана с каждым годом набирает новые темпы развития. В нефтедобывающей отрасли за последние годы реализуются крупные инвестиционные проекты. ОАО «ТАИФ-НК» продолжает строительство комплекса по глубокой переработке тяжелых остатков нефтеперерабатывающего завода. ПАО «Татнефть» ведет строительство

Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов в г. Нижнекамске (АО «ТАНЕКО») с расширением линейки выпускаемых нефтепродуктов и повышением их качества. Этими же силами продолжается строительство завода глубокой переработки нефти, а параллельно ведется строительство еще одной установки по первичной переработке нефти мощностью по сырью – 14 млн тонн в год.

В феврале 2016 года состоялось торжественное открытие завода по производству минеральных удобрений «Аммоний» в г. Менделеевске с участием Президента России В.В. Путина и Президента Республики Татарстана Р.Н. Минниханова. Стоимость объекта — 1,4 млрд. долларов. Срок окупаемости проекта – 14,5 лет. Производство аммиачной селитры должно покрыть потребности сельского хозяйства республики. Завод нацелен на выпуск аммиака, метанола, гранулированного карбамида и селитры.

В мае 2016 года на территории Технополиса «Химград» был открыт Казанский завод современной упаковки мощностью 40 млн штук в год. А уже в июле на АО «Татхимфармпрепараты» состоялось открытие цеха по производству стерильных глазных мазей, капель и нестерильных наружных мазей, гелей. Цех спроектирован и построен чешской инжиниринговой компанией FAVEA.

2 сентября 2016 года с целью расширения круга потребителей, обеспечения промышленной и экологической безопасности в ПАО «Казаньоргсинтез» запущена в эксплуатацию модернизированная установка налива ацетона в автомобильный транспорт.

В 2016 году продолжено строительство генерирующих мощностей на базе парогазовых технологий на Казанской ТЭЦ -1 АО «Татэнерго». После реализации проекта мощность станции увеличится на 230 МВт. Продолжаются работы по строительству новых мощностей на Казанской ТЭЦ-3 ОАО «ТГК-16». Реализация проекта позволит увеличить мощность

станции на 388,6 МВт. Среди наиболее крупных реализованных в 2016 году проектов в электросетевом хозяйстве – завершение строительства ПС 220 кВ Бегишево, ВЛ 220 кВ Щелоков – Бегишево и КВЛ 220 кВ Бегишево–ТАНЕКО, направленные на повышение надежности электроснабжения нефтехимических производств ОАО «ТАИФ», ОАО «ТАИФ-НК», ПАО «Нижнекамскнефтехим», АО «ТАНЕКО» и в целом потребителей Нижнекамского, Тукаевского, Елабужского районов. В целях усиления надежности энергоснабжения стадиона «Казань Арена», на котором будут проходить мероприятия Кубка конфедераций 2017 года и Чемпионата мира по футболу 2018 года в г. Казани выполняется строительство кабельной линии 10 кВ от ПС 110 кВ Крыловка до РТП-109.

В республике по Программе газификации построены объекты в 35 муниципальных районах республики на общую сумму 323,1 млн рублей. Утверждена соответствующая программа на 2017 год с объемом финансирования 345,1 млн рублей.

ПАО «КАМАЗ» в сотрудничестве с компанией Daimler начал строительство завода каркасов кабин. Во второй половине 2017 года планируется ввоз и установка оборудования на заводе для сварки и окраски новых каркасов кабин.

Активно идет процесс– создается предприятие ООО «СМЦ АЛАБУГА», которое обеспечит локализацию стальных заготовок для последующего производства деталей кузова автомобилей резидентом ОЭЗ «Алабуга» ООО «Джошкуноз-Алабуга». Торжественная церемония с участием Президента Республики Татарстан Р.Н. Минниханова состоялась в декабре 2016 года.

В декабре 2016 года состоялась церемония начала строительства предприятия по локализации деталей штамповки с использованием российского металла.

В 2016 году на ПАО «Казанский вертолетный завод» завершена реконструкция агрегатно-сборочного, гальванического и других видов производств, также произведена полная реконструкция механообрабатывающего производства: внедрены две автоматизированные линии для изготовления деталей.

Продолжается работа по реконструкции инфраструктуры аэродромной базы «Борисоглебское» и техническому перевооружению цехов. На территории ОЭЗ «Алабуга» реализован проект по производству МДФ плит компании «Кастамону Интегрейтед Вуд Индастри». В 2016 году введена в эксплуатацию вторая производственная линия по производству МДФ плит. Общий объем инвестиций в строительство составил 20,2 млрд рублей.

Бельгийская компания «Драйлок Технолоджиз» в 2016 году закончила строительство завода по выпуску средств личной гигиены для детей, женщин и людей с ограниченными возможностями (абсорбирующее белье, подгузники, пеленки и специальные средства для людей с урологическими заболеваниями). Объем инвестиций составил более 2 млрд рублей.

Перечисленные объекты промышленного строительства в республике не являются исчерпывающим списком.

Надо отметить, что в целом по стране ситуация с промышленным строительством не является однородной, как отмечает Силка Д.Н. «...теоретические изыскания и практические примеры подтверждают, что в России согласно всем индикаторам наблюдается общая системная проблема - это дефицит капитала в области инвестиционно-строительной деятельности. А при недостатке капиталов и слабом развитии строительного комплекса реализация крупных промышленных и инфраструктурных проектов естественным образом будет оставаться неудовлетворительно решаемой задачей» [4].

Исходя из этого, руководство республики Татарстан понимает значимость нового строительства, реконструкции, модернизации существующих производств, поэтому создает все необходимые условия для привлечения инвесторов отечественных и зарубежных. Инвесторы при оценке инвестиционного потенциала региона объективно рассматривают благоприятное географическое местоположение региона, развитую сеть автомобильных и железных дорог, имеющиеся международные аэропорты, мощную промышленную базу и высококвалифицированный персонал. В Республике Татарстан «имеется высокий потенциал для экономического роста. Регион имеет хорошее географическое положение, огромный запас различных природных ресурсов, необходимых и для добывающих и для обрабатывающих производств» [2].

В сфере промышленного строительства в республике прослеживается тенденция к активной реализации глобальных финансовых программ, предусматривающих строительство новых производств, направленных на развитие региона. Тутаришев Б.З. отмечает, что «...историческая практика и современные примеры свидетельствуют о том, что крупные технологические сдвиги могут осуществляться лишь крупными производственными формированиями, что обусловлено потребностями, с одной стороны, в значительных инвестициях, с другой – наличием производственно-технического опыта и высокой технической культуры...» [5].

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2016 № 1048 был утвержден Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2017 год, устанавливающий основные приоритеты развития инвестиционной деятельности в республике. Приоритетами государственной инвестиционной политики на 2017 год были определены: «формирование и развитие конкурентоспособных производств, использующих передовые технологии; стимулирование

развития малого и среднего предпринимательства; создание условий для обеспечения инвестиционных объектов инфраструктурой; информационное и кадровое обеспечение инвестиционного процесса и другие» [3]. Так же как и в других субъектах РФ, для предоставления информации об инвестиционном потенциале региона на основе интерактивной карты, в Татарстане действует инвестиционная карта РТ.

Республику отличает большое количество инвестиционных площадок: Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга», технополис «Химград», 15 индустриальных парков, 9 технопарков, 7 бизнес-инкубаторов, а также финансовые институты развития, которые отличаются по видам деятельности, характеру и объему выполняемых функций, оказываемых услуг и способов поддержки инновационной деятельности [1]. Одной из основных направлений деятельности инвестиционных площадок является развитие индустриального производства. Для создания промышленного производства или модернизации промышленного производства были созданы индустриальные (промышленные) парки.

Одно из главных событий в отрасли промышленности - принятие концепции «Иннокам» – крупнейшего в России территориально обособленного инновационно-производственного центра. Отраслевая специализация кластера – нефтегазопереработка и нефтехимия, автомобилестроение. Предполагается, что на ближайшие десять лет основной точкой экономического роста в Республике Татарстан. Согласно концепции развития данного центра, планируется увеличить промпроизводство в Татарстане к 2020 году на 76%, а инвестиции в основной капитал - на 37%. И также хотелось бы отметить, что 21.04.2016 г. вышел Закон Республики Татарстан № 24-ЗРТ «О промышленной политике в Республике Татарстан», который раскрывает цели и задачи развития промышленного производства в республике.

Конечно, рост промышленного строительства определяется общим экономическим ростом страны. А Россия сегодня переживает нелегкие времена. Но, как показывает опыт многих стран, строительная отрасль может выступить и локомотивом этого роста, когда после экономической депрессии начнется возрождение.

Список литературы

1. Агентство инвестиционного развития Республики Татарстан [Электронный ресурс] Режим доступа: <http://tida.tatarstan.ru/>
2. Гимадиева Л.Ш. Динамика и перспективы использования прямых иностранных инвестиций в экономике региона (на примере Республики Татарстан) / Л.Ш. Гимадиева // Политематический сетевой электронный научный журнал Кубанского государственного аграрного университета (Научный журнал КубГАУ) [Электронный ресурс]. – Краснодар: КубГАУ, 2016. – №01(115). С. 356 – 368. – IDA [article ID]: 1151601022. – Режим доступа: <http://ej.kubagro.ru/2016/01/pdf/22.pdf>, 0,812 у.п.л.
3. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29 декабря 2016 года № 1048 «Об утверждении инвестиционного меморандума Республики Татарстан на 2017 год» [Электронный ресурс] – Режим доступа: http://pravo.tatarstan.ru/rus/npa_kabmin/post/?npa_id=106636
4. Силка Д.Н., Ермолаев Е.Е. Тенденции развития промышленного строительства в современных условиях Интернет-журнал Науковедение. 2013. № 2 (15). С. 18. // Интернет-журнал «Науковедение», – 2013, № 2(15) [Электронный ресурс] – М.: Науковедение, – 2013. Режим доступа: <http://naukovedenie.ru/PDF/14evn213.pdf>
5. Тутаришев Б.З., Попов Р.А. Капитальное строительство в условиях новой экономической ситуации: проблемы, перспективы // Вестник Адыгейского государственного университета. Серия 5: Экономика. – Майкоп: Издательство: Адыгейский государственный университет – 2015. № 4 (170). С. 274-280.
6. Федеральная служба государственной статистики [Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://www.gks.ru>

References

1. Agentstvo investicionnogo razvitija Respubliki Tatarstan [Jelektronnyj resurs] Rezhim dostupa: <http://tida.tatarstan.ru/>
2. Gimadieva L.Sh. Dinamika i perspektivy ispol'zovanija prjamyh inostrannyh investicij v jekonomike regiona (na primere Respubliki Tatarstan) / L.Sh. Gimadieva // Politematicheskij setevoj jelektronnyj nauchnyj zhurnal Kubanskogo gosudarstvennogo agrarnogo universiteta (Nauchnyj zhurnal KubGAU) [Jelektronnyj resurs]. – Krasnodar:

KubGAU, 2016. – №01(115). S. 356 – 368. – IDA [article ID]: 1151601022. – Rezhim dostupa: <http://ej.kubagro.ru/2016/01/pdf/22.pdf>, 0,812 u.p.l.

3. Postanovlenie Kabineta Ministrov Respubliki Tatarstan ot 29 dekabrya 2016 goda № 1048 «Ob utverzhdenii investicionnogo memoranduma Respubliki Tatarstan na 2017 god» [Jelektronnyj resurs] – Rezhim dostupa: http://pravo.tatarstan.ru/rus/npa_kabmin/post/?npa_id=106636

4. Silka D.N., Ermolaev E.E. Tendencii razvitija promyshlennogo stroitel'stva v sovremennyh uslovijah Internet-zhurnal Naukovedenie. 2013. № 2 (15). S. 18. // Internet-zhurnal «Naukovedenie», – 2013, № 2(15) [Jelektronnyj resurs] – M.: Naukovedenie, – 2013. Rezhim dostupa: <http://naukovedenie.ru/PDF/14evn213.pdf>

5. Tutarishev B.Z., Popov R.A. Kapital'noe stroitel'stvo v uslovijah novoj jekonomicheskoy situacii: problemy, perspektivy // Vestnik Adygejskogo gosudarstvennogo universiteta. Serija 5: Jekonomika. – Majkop: Izdatel'stvo: Adygejskij gosudarstvennyj universitet – 2015. № 4 (170). S. 274-280.

6. Federal'naja sluzhba gosudarstvennoj statistiki [Jelektronnyj resurs] – Rezhim dostupa: <http://www.gks.ru>